

BERGAMO

Montelungo, lavori di bonifica in corso: a giorni al via quelli di demolizione **foto**

Al momento è stato tolto l'amianto e sono stati fatti i carotaggi del terreno. Fra pochi giorni, invece, dovrebbero iniziare i lavori di demolizione

di **Redazione** - 21 marzo 2017 - 3:44



Sono cominciati i primi lavori di riqualifica all'**ex caserma Montelungo di Bergamo**. Se tutto dovesse andare secondo i piani, l'immobile, dismesso dal 1998, dovrebbe trasformarsi entro il 2020 nel nuovo polo universitario della città.

PUBBLICITÀ



Al momento sono in corso le operazioni di bonifica: è stato tolto l'amianto e sono stati fatti i carotaggi del terreno. Fra pochi giorni, invece, dovrebbero iniziare quelli di demolizione.

In questa fase, come si legge nel cartello appeso fuori dall'ex caserma, i lavori dovrebbero durare circa 90 giorni: sono cominciati il 16 febbraio e dovrebbero terminare verso la metà di maggio.

Il progetto di riqualifica dell'area, promosso dalla **Cassa Depositi e Prestiti** e dal **Comune di Bergamo**, passa per la realizzazione di 300 residenze studentesche, 22 alloggi per docenti stranieri, un centro sportivo universitario, aperto anche alla cittadinanza e grande 3.500 metri quadrati, e diversi spazi di aggregazione (le definizioni finali, tuttavia, usciranno soltanto dalla fase di progettazione esecutiva).



L'intervento, inoltre, conetterà direttamente le corti delle ex caserme con i parchi **Suardi e Marenzi**, rispettivamente a nord e a sud dell'area del progetto.

Il Comune di Bergamo cederà all'Università l'immobile acquisito a titolo gratuito da Cdp versando i 3 milioni e 950mila euro corrispondenti al valore del complesso, come stabilito dalla perizia compiuta dall'**Agenzia delle Entrate**. La **Colleoni**, invece, resterà in possesso di Cdp, che la ridisegnerà attraverso la creazione di abitazioni per privati e negozi.

Ad aggiudicarsi il bando per la riqualificazione dell'area della ex caserma Montelungo Colleoni è stato lo studio italo spagnolo del quale fanno parte **Fabrizio Barozzi** e **Alberto Veiga**, che sono riusciti ad avere la meglio in un concorso al quale hanno partecipato oltre 100 architetti provenienti da tutto il mondo.

Disegnare la Bergamo del futuro: la Caserma Montelungo



FOTO

2 di 2

