

Sviluppo

## Vitali in pista per l'Expo 2015

*Due progetti che hanno l'obiettivo di risultare contemporanei per i prossimi 30/40 anni: il centro direzionale Basilisco, in prossimità dell'aeroporto di Linate, concepito come un campus dalla forte connotazione green e il business park di Stezzano, posto nelle vicinanze di Bergamo e vicino alle principali vie di comunicazione*

Il Gruppo Vitali si prepara all'Expo 2015 con due interventi sul territorio lombardo in linea con i trend architettonici del momento, che allo sviluppo verticale ne antepongono uno orizzontale, flessibile e nel più totale rispetto dell'ambiente, priorità per la società presieduta da Massimo Vitali. I due progetti sono nati dalla stretta sinergia tra il team della sezione engineering del gruppo e gli architetti degli studi Flores & Prats di Barcellona e MCA Mario Cucinella Architects. Il Green Campus Basilisco, progettato da Flores & Prats di Barcellona, è un nuovo centro direzionale in fase di costruzione a Peschiera Borromeo, 13 km a sud est di Milano, circondato da un'area complessiva di un milione di mq di verde. Il complesso, certificato LEED, è ideato sul concetto del campus americano e ospiterà uffici, centro congressi, laboratori e servizi annessi, asilo nido e scuola materna, centro fitness, ristorante e circa mille posti auto interrati ed esterni. Gli spazi sono concepiti secondo la logica dell'alta efficienza e della funzionalità, abbinati alla tecnologia di avanguardia, all'elevata qualità costruttiva e alla massima efficienza energetica. La progettazione del centro direzionale Basilisco tiene conto della centralità del capoluogo lombardo all'interno dell'ampio territorio agricolo della Pianura Padana. Il progetto contiene infatti elementi architettonici che si richiamano alle linee e ai solchi dei terreni coltivati che caratterizzano l'area intorno al sito e ripropone, in maniera rivisitata, lo schema della corte storica medioevale con la realizzazione di corti aperte e a verde. Un passaggio dalla corte agricola,



Il Green Campus Basilisco e il Business Park Stezzano

propria delle cascine che caratterizzano la pianura lombarda, ad una corte tecnologica e high tech. Per quanto riguarda la realizzazione delle facciate, è stata prevista una combinazione di materiali di scarso impatto paesaggistico e di provenienza naturale quali il vetro, l'acciaio ed il legno che si fondono col paesaggio. Altro progetto del Gruppo Vitali è il Business Park Stezzano nelle immediate vicinanze di Bergamo ed in una posizione strategica vicino all'autostrada, progettato da MCA Mario Cucinella Architects. Il progetto

prevede la costruzione di hotel, spazi commerciali, uffici e verrà realizzato secondo i principi dell'edilizia ecosostenibile, in modo tale da comportare un esiguo impatto ambientale, il contenimento del fabbisogno energetico e l'integrazione architettonica col paesaggio circostante. L'estetica del comprensorio segue le linee guida di un'architettura eco-compatibile nel più totale rispetto per l'ambiente e i materiali scelti garantiscono il minimo impatto ambientale durante il loro ciclo di vita.